

T.C.  
HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI  
Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü

Sayı : 58759530-160.02- 877257  
Konu : Yurt Dışı Kira Katkısı

13/01/2022

..... BAKANLIĞINA  
..... BAŞKANLIĞINA  
..... GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE

17/12/2021 tarihli ve 7344 sayılı 2022 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununa bağlı "E" işaretli Cetvelin 21 inci sırasında;

*"İlgili kanunlarda değişiklik yapılmaya kadar, 657 sayılı Kanun ile 27/7/1967 tarihli ve 926 sayılı Türk Silahlı Kuvvetleri Personel Kanununa tabi olup yurt dışı kadrolara sürekli görevle atanan personel tarafından, temsil yönü ve nitelikleri itibarıyla ilgili bakanlığın teklifi üzerine kiralanan konutların mefruşat, elektrik, su, gaz, telefon, garaj ve genel giderleri (zorunlu nedenlerle möbleli kiralama yapılması durumunda mobilya bedelinin kira bedelinden ayrı olarak gösterilip gösterilmediğine bakılmaksızın ödenen kira bedelinin ayrıca yüzde 20'si) hariç tutulmak suretiyle bulunan kira bedelinin, memurun emsal katsayılarına göre belirlenen net ödemelerinin yüzde 25'ini aşması halinde aşan kısmın Hazine ve Maliye Bakanlığınca uygun görülecek tutarları bütçelerin ilgili tertiplerinden ödenir."*

hükmüne yer verilmiştir. Yapılan bu düzenleme neticesinde, kapsama dâhil personelin ödeyeceği aylık kira tutarının, söz konusu personelin emsal katsayılarına göre belirlenen net ödemelerinin yüzde 25'ini aşması halinde, aşan tutarın ne kadarlık kısmının Devletçe kira katkısı olarak ilgili personele ödeneceğini belirlemeye Bakanlığımız yetkili kılınmıştır.

Buna göre, 2022 yılına ilişkin kira katkısı uygulaması, aşağıda belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde ilgili kurum ve kuruluşlar tarafından azami tasarruf anlayışı içinde yapılacak ve bu usul ve esaslar, ilgili kurum ve kuruluşlar tarafından kendi yurt dışı teşkilatlarına da duyurulacaktır.

1- Anılan Kanunlara tabi olup yurt dışı kadrolarına sürekli görevle atanan personel tarafından 2022 yılında kiralanacak konutlar için Devletçe yapılacak kira katkıları;

- Konutun aylık (mefruşat, elektrik, su, gaz, telefon, garaj ve genel giderleri çıkarılmak suretiyle kalan) net kira bedelinin, bu personelin (emsal katsayılarına göre belirlenen) net ödemelerinin %25'ini aşmakla birlikte %50'sinin altında kalması durumunda, aylık net kira bedelinin personelin net ödemelerinin %25'ini aşan kısmının %80'inin hesaplanması suretiyle bulunacak tutar, 03.05.50.06 ekonomik koduna gider kaydedilerek bütçelerin ilgili tertiplerinden kira katkısı olarak ödenecektir.

- Konutun aylık net kira bedelinin, personelin net ödemelerinin %50'sini aşması durumunda, ilgili personelin net ödemelerinin %50'sini aşan kira bedeli kısmı için kira katkısı yapılmayacaktır.

- Kiralanacak konutların aylık net kira bedelleri ülkeler itibarıyla ekteki cetvelde düzenlenmiş olup, bu cetveldeki net kira miktarları geçilmeyecektir. Bu bedellerin geçilmesi

halinde, aşan kısım hesaplamalarda dikkate alınmayacaktır.

- Möbleli kiralama yapılmaması esas olup zorunlu nedenlerle möbleli kiralama yapılması durumunda ise kira katkısı, mobilya bedelinin kira bedelinden ayrı olarak gösterilip gösterilmediğine bakılmaksızın ödenen kira bedelinin ayrıca %20'si düşülerek bulunacak tutar üzerinden hesaplanacaktır.

2- Yurt dışında görevli olup kira katkısından yararlanmakta olan personelin, 2021 veya daha önceki yıllarda kiraladığı konutta 2022 yılında da oturmaya devam etmesi hâlinde;

- Kurumlarınca 2022 yılı için yeni bir onay alınmasına ve işlem yapılmasına gerek bulunmadığından, 2021 ve daha önceki yıllara ilişkin onay ve belgeler esas alınarak kendilerine 2022 yılında da kira katkısı ödenmeye devam edilecektir.

- Yıl içinde aynı konutun kirasında veya ilgili personelin net ödemelerinde bir değişiklik olması hâlinde, bu yazının 1 numaralı bölümündeki açıklamalara uyulması kaydıyla bu tür eski kiralamar için uygun görüş talebinde bulunulmayacaktır.

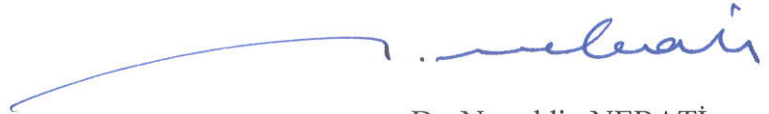
3- İlk defa kira katkısından yararlanacak personel ile geçmiş yıllarda kira katkısından yararlanmakla birlikte oturduğu konutu değiştiren personel için uygun görüş alınacaktır.

4- 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanunu uyarınca 31/12/2005 tarihli ve 26040 3. Mükerrer sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren İç Kontrol ve Ön Mali Kontrole İlişkin Usul ve Esaslar'ın 26 ncı maddesinde;

*"657 sayılı Devlet Memurları Kanunu ile 926 sayılı Türk Silahlı Kuvvetleri Personel Kanununa tâbi olup, yurt dışı kadrolara sürekli görevle atanan personele yapılacak yurt dışı kira katkısı ödemelerine ilişkin belgeleri içeren işlem dosyası birimlerinde hazırlanır ve kontrol edilmek üzere malî hizmetler birimine gönderilir. Yurt dışı kira katkısına ilişkin talepler yılı merkezi yönetim bütçe kanunu uyarınca, Bakanlıkça belirlenen usul ve esaslara uygunluk yönünden incelenir ve uygun bulunan talepler hakkında en geç üç işgünü içinde uygun görüş verilir. Uygun görülmeyen talepler gerekçeli bir yazıyla ilgili birime gönderilir."* denilmektedir.

Bu itibarla, kurum onayı ile ekteki beyan ve misyon şefi onayı yukarıda belirtilen uygun görüş taleplerine eklenmek suretiyle 5018 sayılı Kanunun 60 ıncı maddesinin birinci fıkrasına istinaden mali hizmetler birimine gönderilecektir. Bu birim tarafından söz konusu talepler yukarıda belirtilen usul ve esaslara uygunluk yönünden kontrol edilip değerlendirilecek ve uygun bulunan talepler hakkında uygun görüş verilecek, uygun görülmeyen talepler ise gerekçeli bir yazıyla ilgili birime gönderilecektir.

Bilgilerini ve uygulamanın buna göre yürütülmesini arz/rica ederim.



Dr. Nureddin NEBATİ  
Hazine ve Maliye Bakanı

EK:

- 1 - Kira Limitleri Cetveli (1 Sayfa)
- 2 - Personel Beyan Formu (1 Sayfa)
- 3 - Misyon Şefi Onay Formu (1 Sayfa)

**ÜLKELER İTİBARIYLA YURTDIŐI KİRA KATKISINA ESAS  
OLACAK AYLIK KİRA LİMİTLERİ**

Danimarka	17.000	Danimarka Kronu
İngiltere	2.600	İngiliz Sterlini
İsveç	21.000	İsveç Kronu
Diğer AB Ülkeleri	2.300	Euro
Amerika Birleşik Devletleri	3.000	ABD Doları
Avustralya	3.700	Avustralya Doları
İsviçre	4.500	İsviçre Frangı
Japonya	360.000	Japon Yeni
Kanada	3.400	Kanada Doları
Kuveyt	900	Kuveyt Dinarı
Norveç	18.500	Norveç Kronu
Suudi Arabistan	11.250	Suudi Arabistan Riyali
Diğer Ülkeler	3.000	ABD Doları (muadili yerel para)

# YURT DIŞI KİRA KATKISINDAN YARARLANACAK KAMU PERSONELİNE AİT BEYAN

## I. KİŐİYE ÖZEL BİLGİLER

1. Kurumu:
2. Adı, Soyadı:
3. Unvanı:
4. Kadro Derecesi:
5. Net Ödemeleri:
6. Net Ödemelerinin % 25'i:
7. Medeni Durumu:
8. Göreve başlama tarihi:
9. Görev Süresi:

## II. KONUTA VE KİRA SÖZLEŐMESİNE AİT BİLGİLER

1. a) Adresi (Ülkesi dahil):  
b) Ev Sahibinin Adı, Soyadı:
2. Kıra Sözleşmesinin:  
a) İmza Tarihi:  
b) Başlama Tarihi:  
c) Bitiş tarihi:
3. İlk Yıl Kıra Tutan (aylık):
4. Sözleşmeye Göre Kıra Artış Oranları:
5. Kullanım Alanı (m<sup>2</sup>):
6. Oda Adedi:
7. Kiralandığında Evde Bulunan Eşyaya Ait Bilgiler (Aşağıdaki unsurlar ayrıntılı biçimde yazılacaktır):  
a) Mobilya:  
(Salon, yatak odası, oturma odası takımı v.b.)  
b) Elektrikli ev eşyaları:  
(Buzdolabı, bulaşık makinesi, çamaşır makinesi, televizyon v.b.)  
c) Diğerleri:  
(Yukarıdaki gruplara girmeyen her türlü eşya)
8. Temsilciliğe Uzaklığı (m veya km):
9. Şehir Merkezine Uzaklığı (m veya km):
10. Aşağıdaki giderlerden kiraya dahil olanlar (dahil olan unsurların karşısına tutan yazılacaktır):  
a) Elektrik:  
b) Su:  
c) Gaz:  
ç) Isıtma:  
d) Telefon:  
e) Garaj:  
f) Mefruşat (perde, jaluzi, halı v.b.):  
g) Genel giderler:

Yukarıda (II) nolu bölümde yer alan konuta ait bilgilerin doğruluğunu beyan eder, gerçek bilgilerin beyana uymadığının tespiti halinde kıra katkısına hak kazandığım tarihten itibaren geçen süreye ilişkin kıra katkı tutarlarının tamamını bir ay içinde iade etmeyi taahhüt ederim.

Adı:  
Soyadı:  
İmzası:  
Tarih:

Yukarıdaki bilgilerin doğruluğunu ve kıra sözleşmesi hükümlerine uygunluğunu onaylıyorum.

UYGUNDUR  
.../.../...

Misyon Şefi

(Adı ve Soyadı, Unvanı, İmza ve Mühür)

T.C.  
....BÜYÜKELÇİLİĞİ/DAİMİ TEMSİLCİLİĞİ/BAŞKONSOLOSLUĞU

MİSYON ŞEFİ ONAYI

Temsilciliğin Adı :  
Memurun Adı, Soyadı :  
Unvanı, Kadro Derecesi :  
Kira Sözleşmesinin Başlangıç ve  
Bitiş Tarihleri :  
Ev Sahibinin Adı, Soyadı :  
Konutun Adresi :  
Konutun  
a) Oda Adedi :  
b) Kullanım Alanı (m<sup>2</sup>) :  
c) Temsilciliğe Uzaklığı :  
ç) Şehir Merkezine Uzaklığı :  
İlk Yıl Kira Miktarı (Aylık) :  
Net Ödemeleri :

Memurun Beyanı / / tarihli kira sözleşmesi ile / /  
tarihinden itibaren oturduğum konutun nitelikleri, aylık kirası ve net ödemelerimin tutarı  
yukarıda belirtilmiştir. Kira bedeline mobilya dahildir/dahil değildir. Isıtma,  
mefruşat, elektrik, su, gaz, telefon, garaj ve genel giderler tarafımdan ayrıca  
ödeneciktir.

İmza:  
Tarih:  
Memurun;  
Adı, Soyadı, Unvanı:

Yukarıda özellikleri belirtilen konutun mahalli rayice ve temsil niteliklerine uygun  
bulunduğunu ve işbu konut için konut kira katkısında bulunulmasını arz ve teklif  
ederim.

İmza:  
Tarih:  
Miyon Şefinin  
Adı, Soyadı:  
Unvanı:  
(Mühür)